

ÖTÜKEN KONUTLARI B BLOK 30 NOLU DÜKKÂNIN KİRAYA VERİLMESİ İLANI

Ayrancı Belediye Başkanlığından;

- 1- Mülkiyeti Belediyemize ait Tapusunda Karaman İli Ayrancı İlçesi Ayrancı/Merkez Mahalle 367 ada 2 parsel nolu taşınmaz üzerindeki Ulusal Adres Siteminde Dede Mahalle İstasyon Caddesi No: 8F adresinde kayıtlı bulunan Ötüken Konutları B Blok 30 Nolu Dükkân Belediye Encümeninin 19.09.2023 tarih ve 46 sayılı kararı gereğince 3 (Üç) yıllığına kiraya verilecektir.
- 2- İhaleye ait şartname ve ekleri mesai saatleri içerisinde Belediyemiz Yazı İşleri Müdürlüğü'nden 200,00 TL Şartname bedeli ödeme karşılığında temin edilebilir.
- 3- İhale **10.10.2023 Salı günü saat 14.00 te** Dede Mah. Osmaniye Sokak No:11 Ayrancı/Karaman adresindeki Ayrancı Belediyesi Toplantı Salonunda Belediye Encümenince 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesine göre açık teklif usulü ile yapılacaktır. İhaleye istekli çıkmaması veya ihalenin herhangi bir sebeple yapılamaması durumunda aynı şartlar dâhilinde **24.10.2023 Salı** günü aynı yer ve saatte tekrarlanacaktır.
- 4- Bu işin tahmini bedeli 2023 yılı birim fiyatları ile yıllık **34.000,00 TL**, Geçici teminat miktarı **1.020,40 TL** dir.
- 5- İsteklilerden aranılan belgeler;
 - a) İstekli tarafından imzalanmış şartnamenin bir örneği
 - b) İhale dokümanı satın alındığına dair makbuz
 - c) Belediyemize yatırmış oldukları geçici teminat makbuzu
 - ç) Başvuru Dilekçesi
 - d) İhalelere katılımdan yasaklı olmadığına dair taahhütname
 - e) İhale dokümanı içinde bulunan "ihale şartnamesini okudum ve şartnamede yazılı hususların tamamını olduğu gibi kabul ve taahhüt ederim. Her çeşit tebligat aşağıdaki adresime yapılabilir" taahhütnamesi
 - f) Nüfus cüzdanı örneği
 - g) İkametgâh belgesi
 - ğ) Vekâletten katılma durumunda imza sirküleri. (Noter Onaylı)
 - h) Temsil durumunda noterden onaylı vekâletname
 - ı) İsteklinin Dernek, Oda, Federasyon, Kooperatif, Konfederasyon veya Vakıf olması halinde resmi makamlardan alınmış halen faaliyette olduklarını gösterir belge, gayrimenkul satın almaya yetkili olduğu hakkında Genel Kurul Kararını gösterir belge, temsile yetkili kişilerin Noter tasdikli imza sirküleri ve yetki belgeleri sunmaları gerekmektedir.
 - i) Tüzel kişi olması halinde yukarıdaki maddelere ek olarak, Mevzuatı gereği tüzel kişiliğin siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve / veya Sanayi veya Esnaf Odasından veya benzeri bir makamdan ihalenin yapılmış olduğu yıl içerisinde alınmış tüzel kişiliğin siciline kayıtlı olduğuna dair belge (Tescil Belgesi) ve Kayıtlı olduğu Vergi Dairesi kaydı ve teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren noter tasdikli belge ve imza sirküleri ve İhaleye gireceğine dair yönetim kurulu kararı
- 6- Belgelerin yerine fotokopi yahut suretlerinin verilmesi halinde, bunların noterden onaylı veya Aslı İdarece Görülmüştür onaylı olması gerekmektedir.
- 7- İhale kesinleştikten sonra ihale uhdesinde kalan, Satış Şartnamesine aykırı bir talepte bulunamaz.
- 8- İhale Komisyonu (Encümen) gerekçesini karar içeriğinde belirtmek koşulu ile ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Encümence uygun görülerek karara bağlanan ihale kararı ise İta Amirinin Onay'ını müteakiben geçerlilik kazanacağı gibi, İta Amirinin ihaleyi fesih etmesi halinde iştirakçi idareye karşı herhangi bir hak iddiasında bulunamaz.
- 9- 2886 Devlet İhale Kanunu ile diğer Kanunlardaki geçici veya sürekli olarak kamu ihalelerine katılmaktan yasaklı olmayanlar ve yukarıdaki şartları yerine getiren herkes ihaleye katılabilir.
- 10- Postadaki gecikmeler ve telgrafla müracaatlar kabul edilmez.
- 11- İş bu ihale ilanı genel bilgi mahiyetinde olup, satışta İhale Şartnamesi hükümleri uygulanacaktır. İlan olunur.